



VERENIGING MAREDIJKBUURT

BUURTKRANT 'KIJK OP DE WIJK'

AUGUSTUS 2020

P/A ALOËLAAN 41A
WWW.MAREDIJKBUURT.NL
MAREDIJKBUURT@GMAIL.COM



EINDELIJK OP ZIJN PLEK

Op donderdagochtend 23 juli werd, na 2 jaar van voorbereiding, de BuurtBank op zijn definitieve locatie op het pleintje voor de speeltuin geplaatst. Zo'n 50 buurtbewoners, waaronder veel kinderen, zijn betrokken geweest bij het maakproces.

Tijdens de zomerborrel (4 september) zal de bank officieel worden onthuld, maar tot die tijd kan er al op gezeten, gehangen, gelegen of geklauterd worden.



VERDER IN DIT NUMMER

In the spotlight:	
Ad van der Steld	2
Verkamering update	2
Pakketverzamelpunt	2
Een groen dak of zonnepanelen, wie doet mee?	3
Wat nu op zondagmiddag?	3
Eten op de Maredijk	3
Kort:	
- 4 september Zomerborrel	3
- Webmaster gezocht	3
- Gespot in de boekenkast	3
Agenda	4
Word lid	4
Wist u dat?	4

UITKOMSTEN COMMISSIEVERGADERING OVER VISIE SCHIPHOLWEG

Dinsdagavond 7 juli heeft de raadscommissie Ruimtelijke Ontwikkeling de gebiedsvisie Schipholweg besproken. Een paar dagen daarvoor was er gelegenheid om in te spreken bij de commissie, toen nog digitaal. Onze nieuwe voorzitter van de buurtvereniging, een bewoner van de Marislaan en een bewoner van de Parmentierweg hebben van de gelegenheid gebruik gemaakt om het standpunt van onze buurt en haar bewoners over de visie te laten horen.

Het bestuur van de buurtvereniging heeft met een aantal buurtgenoten de raadsleden van te voren geïnformeerd over onze standpunten. En er lag een stapel schriftelijke reacties vanuit onze buurt bij de commissie. Het was goed om te zien dat ons geluid regelmatig terug te horen was in de discussies van de raadsleden.

Het standpunt van de commissie over de visie:

- Het Plantsoen op de Parmentierweg moet blijven (eventueel met de verkeerslus). Het aantal vierkante meters dat hierdoor verloren gaat, moet dan wel gecompenseerd worden door meer de hoogte in te gaan. De commissie wil vooral vasthouden aan het aantal geplande woningen.
- Onduidelijk is nog waar de compensatie plaatsvindt en wat voor beperkingen de molens hebben op de geplande en mogelijk nieuw aan te wijzen hoogbouw. Overleg met de provincie hierover is nog noodzakelijk.
- Het voorstel voor afsluiting van de doorgang Parmentierweg - Schipholweg verdwijnt uit de visie. Daar kan de gemeente later in het kader van de ringweg wel op terug komen.
- De raad zou het liefst meer woningen en minder kantoren willen, maar de vraag is of dit mogelijk is, omdat hierover afspraken met de provincie zijn. De wethouder gaat dit navragen.
- Het verder bespreken van de visie in de commissie en het vaststellen van de visie door de gemeenteraad is uitgesteld tot na het zomerreces.

De partijen waren het bijna allemaal over bovenstaande punten eens. Alleen de Partij voor de Dieren was tegen het verhogen van de maximale hoogte. D66, Groen Links en Partij Sleutelstad willen zelfs de limiet van 70 meter loslaten en hogere accenten mogelijk maken.

Omdat er nog informatie nodig is van de wethouder en omdat de commissieleden nog gezamenlijk willen bespreken hoe ze de wijzigingen in de visie willen verwoorden, is besloten de visie in de eerstkomende commissievergadering na het zomerreces, op 8 september, weer op de agenda te zetten.

De commissie is aan de belangrijkste bezwaren vanuit de wijk tegemoet gekomen. Onze inspraak heeft dus zeker zin gehad. De vraag is of we blij moeten zijn de verhoging van de hoogtelimiet. Past dat nog binnen de 'menselijke maat'? Het bestuur van de buurtvereniging zal de komende tijd in overleg gaan met raadsleden en ambtenaren over de uitwerking van de suggesties van de raadsleden.

De vergadering van de raadscommissie is terug te zien via <https://leiden.notubiz.nl/dashboard>
Zie ook de website van de buurtvereniging over dit onderwerp.

In the spotlight: Ad van der Steld, nieuwe voorzitter per 1 juli

(door Janneke Koers)

Sinds juli 2018 woont Ad in de Maredijkbuurt.

Na een studie wis- en natuurkunde in Utrecht en de militaire dienstplicht is Ad bij Shell terecht gekomen in een vak dat toen operation research heette. Door wiskundige modellen te maken wist hij hoe hij een bedrijf beter kon adviseren en aansturen.

"Dat was midden 70-er jaren en toen had je nog niet zo veel computers, maar dat werd natuurlijk wel allemaal in computers gestopt om die modellen te voeden en zodoende ben ik geleidelijk in die informatievoorziening terecht gekomen en eigenlijk verdwaald. Ik heb allerlei projecten gedaan op verschillende locaties. Vierenhalf jaar op Curaçao, zeven jaar in Londen, maar ook veel hier in Pernis, Amsterdam en den Haag natuurlijk" aldus Ad.

Daarnaast is Ad zes jaar HR-manager geweest, waar hij veel mensenkennis heeft opgedaan. Hij ging al vroeg met pensioen, met 52 jaar. Toen is hij opnieuw gaan studeren hier in Leiden. Deze keer heeft hij de studie niet afgemaakt, omdat de scripties steeds langer werden. Hij is daarna gaan werken als freelance adviseur bij grote bedrijven. Na de financiële crisis is dat werk geleidelijk aan opgedroogd.

Daarna is hij zich gaan richten op vrijwilligerswerk en zijn grote passie muziek. Ad bespeelt de klarinet en heeft weer lessen genomen. Ad vertelt: "Ik speel nu in een heleboel verschillende ensembles, allerlei projectorkesten, die in een beperkte tijd toewerken om iets op te leveren. Dat doe ik in Rotterdam, in den Haag, Leiden en Amsterdam".



Door corona zijn uitvoeringen in Berlijn en Tsjechië niet doorgaan.

De reden waarom hij in onze buurt is gaan wonen, is het huis. Met veel plezier heeft Ad 25 jaar in Den Haag gewoond. Maar de muren van het huis waren van bordkarton. "Ik was daar aan het toeteren op mijn klarinet. Mijn burens hebben nooit ge-

klaagd, maar ik hoorde wel alles wat er in het gezin naast mij gebeurde. Omdat ik meer thuis was, wilde ik een plek waar ik zelf vrij herrie kan maken en waar ik ook minder hoor van de burens". En dat is dus de Maredijkbuurt geworden.

Door de coronatijd merkte Ad dat hij nog weinig contacten had in de buurt en dacht: "Misschien is je thuis voelen wel een werkwoord, ik wil meer mensen leren kennen in de buurt en me meer betrokken voelen". Hij vindt het belangrijk dat mensen elkaar blijven helpen als het nodig is en dat de vriendelijkheid van mensen zoals die nu is bewaard blijft.

Verder ziet hij er een enorme uitdaging in om met de plannen van de gemeente voor het Schipholgebied mee te denken en ervoor proberen te zorgen dat dit allemaal op een aangename en acceptabele manier gaat voor de buurt. Hij heeft op de tweede dag van zijn voorzitterschap zelfs de stadsontwikkelingscommissie samen met andere buurtbewoners, die alles al hadden voorbereid, toegesproken.

Met als resultaat dat alle partijen het plan om de aansluiting naar de Schipholweg te laten vervallen hebben afgekeurd. Dit past goed bij zijn motto "aanpakken". We zullen in de wijk dan ook vast meer van Ad van der Steld horen.

"Misschien is je thuis voelen wel een werkwoord"

VERKAMERING - UPDATE

Enige tijd geleden heeft de gemeente nieuwe regels opgesteld over verkamering. Het gaat om nieuwe eisen aan bestaande studentenhuizen en regels over de verbouwing van woonhuizen naar studentenhuizen.

Als je hinder hebt van studentenhuizen of je zorgen maakt over een mogelijke omzetting van woon- naar studentenhuis kun je dat melden bij de buurtvereniging (e-mail naar maredijkbuurt@gmail.com). We gaan dan met omwonenden kijken wat we daar aan kunnen doen.

In onze wijk geldt de 8% norm. Dat betekent dat er niet meer woningen dan 8% per straat verkamerd mogen worden.

PAKKETVERZAMELADRES MAREDIJKBUURT

In de buurtkrant van januari hebben wij een aantal vragen gesteld over het bestellen van pakketjes: of bestellers het handig vinden dat zij een pakketje op een vast adres in de wijk kunnen laten bezorgen om het daar vervolgens op te halen en of er iemand is die de ontvanger van pakketjes van buurtbewoners wil zijn.

Er heeft zich een buurtbewoner gemeld die de ontvanger van pakketjes voor buurtbewoners wil zijn:
Margreet Gauw op de Marislaan.

Als je een pakketje bij haar wil laten bezorgen, neem dan even contact met haar op via margreetgauw@ziggo.nl of stuur een berichtje via **whatsapp 06 - 1415 0498.**



EEN GROEN DAK OF ZONNEPANELEN WIE DOET MEE?

Misschien heb je het al gehoord: 2020 is het jaar van het dak in Leiden. Eind juli heeft onze 'dakcoach' Anja Möltgen daarom via een videoconferentie aan verschillende buurtbewoners verteld over de voordelen van een sedumdak.

Een groen dak vangt bij een hevige bui een groot deel van het regenwater op en geeft het later geleidelijk weer af. Straten staan minder blank en de verdamping van het water zorgt in de ruimtes eronder en ernaast voor verkoeling. Hoe meer groene daken, hoe meer verkoeling. De hele wijk kan profiteren als er hierdoor "hittestress" in de stedelijke omgeving verminderd wordt. Het groene dak beschermt de dakhuid zo goed tegen UV licht en andere weersomstandigheden dat de dakbedekking dubbel zo lang meegaat als normaal. De vetplantjes vangen ook enorme hoeveelheden fijnstof op van de Willem de Zwijgerlaan en de Schipholweg.

Dit jaar kun je aantrekkelijke korting en subsidies krijgen bij het plaatsen van een groendak of zonnepanelen.

Na de informatieavond bleken er verschillende bewoners van de Poelgeeststraat, Marislaan en Vendelstraat serieuze plannen te hebben. Daarom volgt er begin september (locatie en datum volgen nog) een tweede avond waarbij er concreet gekeken gaat worden naar de mogelijkheden van een gezamenlijke aanschaf en subsidies. Samen willen wij de beste opties uitzoeken en collectief een offerte aanvragen. Iedereen die wil, mag hier vrijblijvend bij aansluiten.

Heb je interesse om deze avond bij te wonen? Stuur even een e-mail naar sjoerdvan-derhelm@gmail.com.

Informatie over groene daken in het algemeen en de actie in het bijzonder: Anja Möltgen (goednoord@gmail.com of 06-2952 2975) of Joke Spannenburg (071 5222509).



4 SEPTEMBER: ZOMERBORREL

Door alle beperkende corona maatregelen gaat de Maredag/straatmaaltijd in september niet door. Daarvoor in de plaats organiseren we de zomerborrel op vrijdagavond 4 september vanaf 20:00 uur rondom Het Maredijkhuis. Wij nodigen alle buurtbewoners uit om met ons te proosten op de mooie zomer, onze fijne buurt en betrokken buurtbewoners.

Tijdens de zomerborrel:

- zal de **buurtbank officieel ont-huld** worden,
- **nemen we afscheid van Jeroen als** voorzitter en
- **maken we kennis met Ad als** nieuwe voorzitter van de buurtvereniging.

WEBMASTER GEZOCHT

Met het vertrek van Jeroen als voorzitter zijn we ook onze webmaster kwijt.



Wie wil deze creatieve en inspirerende taak overnemen?

De webmaster plaatst het materiaal (tekst, beeld) dat het bestuur aanlevert of schrijft zelf de teksten. De web omgeving is Wordpress, een laagdrempelig platform voor website onderhoud. De webmaster wordt ondersteund door een buurtbewoner met technische expertise die inspringt bij problemen en helpt bij het up to date houden van de achterkant van de website.

Meld je bij het bestuur als je je steentje wilt dragen aan de online uitstraling van de Maredijkbuurt.

GESPOT IN DE BOEKENKAST

In deze coronatijd wandelen en fietsen we in onze directe omgeving. Wil je meer weten over wat je op je tochten zoal tegenkomt? Kijk dan eerst in de boekenkast naar boeken over Leiden.



WAT NU OP ZONDAGMIDDAG?

Ruud verlaat binnenkort onze wijk en daarmee stopt het inmiddels legendarische "Aan tafel bij Ruud". Misschien dat het wellicht op Schiermonnikoog wordt voortgezet, maar dat is een beetje uit de buurt voor een zondagmiddag. De laatste zondagmiddag van de maand wordt zo wel een beetje saai. Wie heeft er ideeën voor een leuke, gezellige, informatieve, kunst-

zinnige en leerzame invulling van de laatste zondagmiddag van de maand? Dat kan eenmalig zijn zoals: een lezing, workshop, dansles, een voorleesverhaal, boekenclub, vertellen over een hobby. Er zijn vast nog veel creatievere ideeën. Een afscheidshapening voor Ruud komt er in ieder geval. Daar horen jullie nog van. Ideeën: Meld ze bij Dik Toet via diktoet1@gmail.com.

ETEN OP DE MAREDIJK

In februari was de laatste Etenopdemaredijk met een fantastische Indiase maaltijd.



Op 20 maart zouden we een Engelse maaltijd maken, maar Corona gooide daarbij roet in het eten. Die ging dus niet door. In oktober gaan we dat inhalen. Als alles goed gaat (wat betreft coronamaatregelen), willen we op **16 oktober** een Engelse maaltijd op tafel zetten. Daarbij moet je denken aan London-derry soep, Kedgeree (vega, zie foto), Shepards pie met knolselderij en trifle als toetje.

Je kunt je opgeven via Etenopdemaredijk@gmail.com. Volwassenen 5 euro en kinderen 2,50 euro.

De volgende datum voor een maaltijd van Etenopdemaredijk is vrijdag **20 november**. Zet die datum vast in de agenda. Het thema van de maaltijd is dan Marokko.

ACTIVITEITEN AGENDA

Activiteiten in het Maredijkhuis

MAANDAG	11:00	Singin. Contact: Joke Spanenburg, tel 071 522 25 09
	14:00	Wandelen met wijkgenoten, verzamelen voor de speeltuin.
DINSdag	10:30	Koffieochtend (inloop), boeken in de wijk, handwerken, haal meer uit je iPad en buuv.nu Contact: Christa de Boer, tel 06 526 49 828
	20:00	Repetitie Leydse Kluchten Compagnie, meer info www.leidsekluchtencompagnie.nl
WOENSdag	10:00	Speel-O-Theek Klapstuk, contact 06 242 11 018, www.sot-klapstuk.nl
	10:00	Boeken in de wijk
DONDERdag	10:30	Fit met Kit, lekker bewegen. Contact: Dik Toet 06 233 48 489
	19:00	Klaverjassen 'Tot ons genoegen'. Contact: Joop Honsbeek 071 888 72 58
VRIJDag	16 oktober, 20 november	
	17:30	Eten op de Maredijk. Aanmelden via etenopdemaredijk@gmail.com . 5 euro per persoon, kinderen 2,50 euro. Contact: Willy Loomans 06 82 000 869 <i>Als het niet door kan gaan door Corona-maatregelen, krijgt u vooraf bericht.</i>
ZATERdag	10:00	Speel-O-Theek Klapstuk
	10:00	Boeken in de wijk

Geplande activiteiten

4 september 20:00 **Zomerborrel in Het Maredijkhuis.**
Feestelijke zomerborrel, waarbij we afscheid nemen van Jeroen, kennis maken met Ad en de buurtbank wordt 'onthuld'. De borrel vindt buiten plaats (Corona-proof)

BUURTSCHOONMAAK, contact: 06 136 81 169 bertvansprundel@xs4all.nl
COMPUTERLES AAN HUIS, contact: Ruud v/d Kerkhof, tel 06 497 76 409
BUURTTUIN TAMBOERPAD, contact: Bert van Sprundel, tel 06 136 81 169
GEVELTUINTJES, contact: Marian Smit, mariansmit@casema.nl en Janneke Koers, koeers197@gmail.com
BUUV.NU, contact: Bert Dijkman, tel 06 445 40 703
SPEELTUIN, open ma-vrij 10:00 tot 17:00, meestal ook zaterdag en zondag, zie website svmaredijk.nl
RINGWEG NOORD, contact: Dik Toet, tel 06 233 48 489

Willem van Egmond Wijkagent Leiden Centrum Langegracht 11 2312 NV Leiden 0900-8844
willem.van.egmond@politie.nl 06-50561410

WORD LID

Wij hebben uw steun nodig

De buurtvereniging heeft inmiddels ca. 220 leden, mensen die zich betrokken voelen met elkaar en met de buurt.

Bent u nog geen lid van de buurtvereniging? Vul dan het aanmeldformulier in op onze website www.maredijkbuurt.nl.

Het kost u slechts 7,50 euro per jaar. Wilt u het formulier in uw brievenbus ontvangen? Belt u dan 071-5139225 of loop langs bij Aloëlaan 41a (secretaris Christa de Boer).

WIST U DAT?

