



**VERENIGING MAREDIJKBUURT**

VERENIGING MAREDIJKBUURT  
P/A SECRETARIAAT  
ALOELAAN 27  
2316 XR LEIDEN  
maredijkbuurt@gmail.com

Aan het College van Burgermeester en Wethouders  
Gemeente Leiden  
Stadhuis  
Leiden

Ter attentie van Sigrid Verleun, projectmanager PMB Leiden

Leiden, 4 maart 2013

Betreft: Reactie Maredijkbuurt op plannen Lammermarktgarage.

Geachte mevrouw Verleun, beste Sigrid,

Op de klankbordbijeenkomst van donderdag 21 februari 2013 heeft de projectgroep alle aanwezigen gevraagd bij voorkeur vóór 1 maart te reageren op een drietal gepresenteerde varianten met betrekking tot de herinrichting van de Lammermarkt.

Tijdens deze bijeenkomst sprak de projectgroep uit dat de Marislaan als meest geschikte aanrijdroute wordt gezien voor de verdere planvorming. Echter, in de getoonde schetsen is het hele effect van de verschillende varianten op de Marislaan onzichtbaar. Wij zien de aanrijdroute als een onlosmakelijk deel van de herinrichting Lammermarkt.

Direct betrokkenen zijn de bewoners van het plein en de bewoners van de Rijnsburgersingel. Voor onze wijk is het gebruik van het nieuwe plein en met name de verkeersafwikkeling van belang.

Het comité Marislaan heeft in hun brief d.d. 28 februari 2013 duidelijk hun visie op de effecten van de aanrijdroute via de Marislaan verwoord en een reactie op de drie varianten gegeven. De vereniging Maredijkbuurt onderschrijft deze brief volledig, inclusief de voorkeur voor variant 2 met de aanpassingen zoals die zijn weergegeven in de tekening van het comité Marislaan. In aanvulling daarop spreken wij uit dat een toerit door de Marislaan niet alleen een verslechtering voor de bewoners van de Marislaan is, maar voor de hele wijk. Wij zijn tegen een toerit door de Marislaan.

Op dit moment is de Maredijkbuurt een geliefde en rustige woonwijk met veel jonge gezinnen. Een drukke weg door deze wijk zal deze gezinnen de stad uit jagen. Wij willen dat voorkomen. We vragen nadrukkelijk om waardering voor deze bijzondere buurt en haar bewoners. Vanzelfsprekend hebben we begrip voor de economische belangen die gemoeid zijn met de herinrichting van o.a het Stationsgebied, het Rijnsburgerblok en de Lammermarkt, maar moet dit ten koste gaan van de belangen van de bewoners van de Maredijkbuurt en een daling van de waarde van het bestaande woningaanbod?

In november 2011 waren we blij dat we bij de ontwikkeling van de Lammermarktplannen betrokken werden. Op dat moment en ook in april 2012 was de enige onzekerheid voor

onze buurt het eventueel verplaatsen van de Valkbrug. Als aanrijdroute werd het Schuttersveld genoemd. In november 2012 werden we opeens geconfronteerd met de optie Marislaan als aanrijdroute. Dat lijkt een gevolg te zijn van beslissingen die in de tussentijd genomen zijn:

- Gewijzigde aanrijdroute HOV via het Schuttersveld.
- Herinrichting Stationsplein.
- Verdere ontwikkeling Rijnsburgerblok met nog eens 900 parkeerplaatsen.

Al deze projecten leggen extra druk op het Schuttersveld. Deze druk lijkt nu verlegd te worden onze wijk in. Deze ontwikkeling is voor ons niet acceptabel. Onze wijk is er niet voor om de problemen op andere gebieden op te lossen. Door deze plannen worden gelukkige bewoners van een fijne wijk opgeofferd aan eventueel toekomstige toeristen of winkelende dagjesmensen.

Niet zozeer de aanleg of inrichting van de Lammermarktgarage is het probleem, als wel de verkeerskundige afwikkeling en opstapeling van knelpunten. Wij zien bypass op bypass in plaats van een doordachte oplossing voor dit verkeersprobleem.

Ten slotte vinden we het jammer dat ons gevraagd wordt advies te geven, maar we niet over dezelfde informatie beschikken als het projectteam. De voorkeur voor de Marislaan als toegangsroute is vooralsnog niet onderbouwd. Het is ons niet duidelijk hoe groot de noodzaak met betrekking tot het Schuttersveld is. Het spreekt voor zich dat met name de onderzoeksresultaten met betrekking tot de Marislaan voor ons van essentieel belang zijn. Het ontbreken van deze informatie staat op gespannen voet met de korte procedure die u aangekondigd heeft. Op 21 februari jongstleden is toegezegd dat het rapport over de te verwachten verkeersdruk op het Schuttersveld op korte termijn met de leden van de klankbordgroep gedeeld zou worden. Dat is tot op heden nog niet gebeurd. We verwachten deze onderzoeken dan ook snel te mogen ontvangen.

Met vriendelijke groet,

Annette ter Haar  
Secretaris Vereniging Maredijkbuurt